

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора по техническим
вопросам – главный инженер филиала ОАО
«МРСК Центра» – «Белгородэнерго»

Д.В. Ягодка

« 08 » 10 2013 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 3-8 от « 08 » 10 2013 г.

на разработку проекта переустройства (выноса) участков ЛЭП, попадающих в зону реконструкции
объекта «Прспект им. А. Угарова в г. Ст. Оскол от ДПС в с. Каплино до швейной фабрики
«Белтекс»

Заявитель: Управление автомобильных дорог общего пользования и транспорта Белгородской
области

1. Основание для проектирования.

1.1. Договор о снятии ограничений по использованию земельного участка от «___»
_____ 2013 г. № _____.

2. Общие положения.

2.1. Местонахождение объекта:

Область	Район	Наименование населенного пункта
Белгородская	Старооскольский	—

2.2. Срок выполнения работ: не более 45 календарных дней с даты заключения договора.

2.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурса на выполнение данного вида работ.

3. Требования к участнику торговой процедуры:

3.1. Проектная организация должна выполнить собственными силами 100% от общего объема проектирования без привлечения субподрядных организаций.

3.2. Проектная организация в документации к процедуре торгов должна предоставить пофамильный перечень персонала, планируемого для выполнения проектно-изыскательских работ, с обязательным указанием должности, образования, стажа работы в проектной организации, копии удостоверений (иных документов) о повышении квалификации.

3.3. Проектная организация обязана представить на согласование понедельный (в случае если объект единичный – поэтапный) график сдачи полностью согласованной проектно-сметной документации.

3.4. Работы считаются выполненными и проект принятым, если в срок, указанный в договоре, представлен полный комплект проектно-сметной документации, согласованный со всеми заинтересованными организациями и техническими службами и утвержденный к производству работ.

4. Состав работ:

4.1. Проведение изыскательских работ.

4.2. Разработка проектно-сметной документации.

4.3. Согласование проектно-сметной документации с филиалом ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго».

5. Объем работ включаемых в проект:

5.1. Проведение предпроектного обследования объекта. Определение различных вариантов прохождения трасс ЛЭП и выбором оптимального варианта, с точки зрения, технического и экономического обоснования.

5.2. Выполнение проектно-изыскательских работ на месте строительства и реконструкции линий, ТП, РП, ПС.

5.3. Разработка в составе проекта материалов по «Предварительному согласованию места размещения объектов, включая выбор земельных участков. Государственный кадастровый учет земельных участков. Решение о предоставлении земельных участков для строительства.

Оформление права на земельные участки для строительства» (при необходимости предоставляет заказчик).

5.4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе проектной документации и требования к их содержанию» проектная документация, должна, в том числе содержать:

а) раздел 1 «Пояснительная записка»:

– сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, при необходимости изъятия земельного участка;

– сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства;

– сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование.

б) сметный расчет стоимости строительства содержит главу 1 «Подготовка территории строительства». Положениями «Методики определения сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81- 35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1, рекомендовано при составлении главы 1 сводного сметного расчета стоимости строительства включать такие основные виды прочих работ и затрат, в том числе как:

– оформление земельного участка и разбивочные работы; затраты по отводу земельного участка, выдаче архитектурно - планировочного задания и выделению красных линий застройки;

– плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства;

– плата за аренду земельного участка, предоставляемого на период проектирования и строительства объекта;

– затраты, связанные с компенсацией за сносимые строения, садово-огородные насаждения, посев, вспашку и другие сельскохозяйственные работы, ущерба, наносимого природной среде, возмещением убытков и потерь, по переносу зданий и сооружений (или строительству новых зданий и сооружений взамен сносимых).

Проектная организация должна предусматривать следующие виды землеустроительных, кадастровых и оценочных работ:

– обоснование размеров земельных участков, подлежащих изъятию, в том числе путем выкупа, для размещения объекта капитального строительства;

– сбор сведений о собственниках и правообладателях земельных участках, на которых предполагается размещение объекта капитального строительства;

– сбор сведений о категории, разрешенном использовании и градостроительных регламентах в отношении земельных участков, на которых предполагается размещения объекта капитального строительства;

– получение кадастровых выписок о земельных участках, подлежащих выкупу или временному занятию при строительстве объекта капитального строительства;

– разработка и утверждение в установленном порядке схемы расположения земельных участков на кадастровых картах или планах соответствующих территорий;

– оформление акта о выборе земельного участка для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства с приложением к нему утвержденных в установленном порядке схем расположения каждого земельного участка в соответствии с возможными вариантами их выбора;

– получение в установленном порядке решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства, утверждающее акт о выборе земельных участков;

– подготовка в установленном законодательством Российской Федерации порядке расчетов убытков собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для целей строительства (реконструкции) объекта капитального строительства;

–подготовка проектов соглашений с собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для целей строительства (реконструкции) объекта капитального строительства;

–подготовка и получение в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, необходимые для размещения объекта капитального строительства;

–подготовка предложений по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

5.5. При проектировании определить границы охранной зоны объекта электросетевого назначения на местности с нанесением на картографическую основу.

5.6. Защиту ЛЭП и оборудования ПС, РП, ТП от атмосферных и коммутационных перенапряжений.

5.7. Предусмотреть разработку проекта организации строительства (ПОС) в целях сохранения электроснабжения существующих потребителей на период переустройства ЛЭП. При необходимости разработать временные схемы электроснабжения.

5.8. Оценку воздействия объекта на окружающую среду (ОВОС). Предусмотреть мероприятия по рациональному использованию земельных угодий, затраты на возмещение убытков землепользователям, на благоустройство при строительстве ЛЭП.

5.9. Разделы «Охрана окружающей среды» и «Охрана труда».

5.10. Сметную стоимость строительства необходимо составлять в базовых ценах на 2001 г. на основании территориальных сборников ТЕР с переводом цен по состоянию на 4 кв. 2010 г. и по состоянию на текущий период утверждения ПСД.

5.11. При формировании сметной стоимости оборудования в качестве обоснования в обязательном порядке необходимо прилагать коммерческие предложения от завода изготовителя или от официального дилера в адрес проектной организации на фирменном бланке с подписью и печатью организации. Срок действия коммерческого предложения должен быть актуален на момент сдачи ПСД в течение полугода (или 2 кварталов - текущий или предшествующий квартал).

5.12. При формировании сметной стоимости материалов в качестве обоснования в обязательном порядке необходимо прилагать прайс-листы. Срок действия прайс-листов должен быть актуален на момент сдачи ПСД в течение полугода (или 2 кварталов - текущий или предшествующий квартал).

5.13. Проектная организация несет ответственность за предоставление достоверных коммерческих предложений, прайс-листов и корректного формирования стоимости материалов и оборудования в сметной документации согласно действующей сметно-нормативной документации.

5.14. Для расчета сметной стоимости работ необходимо применять индексы, рекомендуемые Министерством регионального развития РФ, актуальные на момент сдачи ПСД.

5.15. Проектная организация несет ответственность за применение актуальных индексов и порядка формирования сметной стоимости согласно действующей сметно-нормативной документации.

5.16. В случае несоблюдения проектной организацией требований действующей сметно-нормативной документации проектная организация обязана выполнить за свой счет корректировку сметной документации.

5.17. В сметную документацию включить затраты на проведение работ по:

–согласованию со всеми заинтересованными сторонами;

–налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством;

–все транспортные, командировочные и страховые расходы, без НДС;

–электротехнические измерения;

–пуско-наладочные работы;

–постановку на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель;

–демонтаж утративших своё назначение, не пригодных к дальнейшему использованию ЛЭП,

РП, ТП, оборудования, доставка демонтированных материалов и оборудования на склады РЭС;

–утилизация строительного мусора и непригодных к дальнейшему использованию демонтированных материалов и оборудования;

–расчистка и вырубка просек, обрезка крон деревьев и кустов для обеспечения расстояния от проводов до деревьев и кустов в пределах охранной зоны ЛЭП в соответствии с ПУЭ с учетом перспективы роста ДКР не менее 5 лет.

5.18. Выполнить заказные спецификации на материалы необходимые для строительства.

6. Требования к проектно-сметной документации:

6.1. Принятые проектные решения должны соответствовать действующим нормативным документам, а также «Положению о единой технической политике ОАО «Холдинг МРСК» в распределительном сетевом комплексе», утвержденного решением Совета директоров ОАО «Холдинг МРСК» (протокол от 07.10.2011 г. №64), «Технической политике ОАО «МРСК Центра» в распределительном электросетевом комплексе», утвержденной приказом ОАО «МРСК Центра» №227-ЦА от 16.08.2010 года.

6.2. Проектно-сметную документацию предоставлять в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на CD-носителе в формате PDF, кроме того сметную документацию в формате EXEL (также необходимо предоставлять файл электронной версии сметной документации из данного программного комплекса ГРАНД-СМЕТА с расширением .gsf), планы трасс в формате Auto CAD.

6.3. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью филиала ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго» и передача её третьим лицам без согласия собственника запрещается.

6.4. Предусмотреть в проекте работы по благоустройству строящихся и реконструируемых объектов электроэнергетики.

6.5. Проект выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ (седьмое издание).

6.6. Проект согласовать с отделом государственного энергетического надзора и надзора за ГТС Верхне-Донского Управления Ростехнадзора, структурными подразделениями филиала ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго» и иными уполномоченными организациями.

6.7. Выбрать и согласовать отвод земельных участков с их собственниками под вновь строящиеся и реконструируемые электросетевые объекты.

6.8. Размещение электросетевых объектов должно соответствовать «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к жилым зданиям и сооружениям», определенных СанПиН 2.1.2.1002-00 «Санитарные правила и нормативы».

6.9. В составе проекта выполнить задание заводам-изготовителям на поставку оборудования и материалов. Все принимаемое в проекте (поставляемое) электротехническое оборудование, технологии, изделия и материалы отечественного и зарубежного производства (далее – оборудование), должны иметь аттестацию аккредитованного Центра ОАО «Холдинг МРСК».

6.10. На топосъемке нанести в качестве топографической основы объекты местности, необходимые для определения местоположения границ земельного участка и красными сплошными линиями нанести границы охранных зон объекта строительства в соответствии с классом напряжения.

6.11. В разделе инженерно-геодезические изыскания указать перечень объектов капитального строительства и линейных сооружений, расположенных в охранных зонах проектируемого объекта и не относящихся к объектам электросетевого хозяйства, с указанием их типа, габаритных размеров, места расположения, технических характеристик, назначения (при наличии).

6.12. В пояснительной записке к проекту указать № и дату заключения договора на получение топосъемки. Год выполнения топосъемки должен соответствовать году разработки проектных и изыскательских работ.

7. Описание основных объёмов работ.

7.1. Предусмотреть проектом переустройство участков ЛЭП 110 кВ.

– ЛЭП 110 кВ Старый Оскол – Центральная цепь №1 (совместный подвес с ЛЭП 110 кВ Губкин 330 – Тяговая пролёт опор №92 – 93, №94 – 95) в пролётах опор №175 – 176, №177 – 178 (уточнить при проектировании).

– ЛЭП 110 кВ Старый Оскол – Промышленная (совместный подвес с ЛЭП 110 кВ Губкин 330 – Тяговая) в пролётах опор №182 – 183 (уточнить при проектировании).

7.1.1. Предусмотреть переустройство участков с заменой ж/б опор на металлические (количество определить проектом), провод принять АС, сечение определить проектом. В пролёте пересечения с автодорогой выполнить двойное крепление провода к траверсам.

7.1.2. Все технические решения по переустраиваемым участкам ЛЭП 110 кВ, в том числе марку и сечение провода, трассу прохождения, применяемые материалы, оборудование, тип опор, фундаментов и линейной арматуры определить проектом и согласовать на стадии проектирования со службой ЛЭП УВС филиала ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго».

7.2. Предусмотреть проектом переустройство участков ЛЭП 6 кВ:

7.2.1. ЛЭП 6 кВ №12 ПС 35 кВ Федосеевка в пролётах опор №15/7 – 15/12 (уточнить при проектировании). Выполнить строительство КЛ 6 кВ. Трассу прохождения, протяженность, марку, сечение, производителя кабеля и линейной арматуры определить проектом и согласовать на стадии проектирования с УРС филиала ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго».

– характеристика КЛ 6 кВ:

Напряжение, кВ	6
Исполнение	3-х фазное
Количество КЛ, шт.	1
Сечение кабеля, мм ² (ориентировочно)	50
Марка кабеля	ААБл
Длина кабеля, м (ориентировочно)	300
Прокол под дорогой, шт./м (ориентировочно)	–

– выбор сечения кабеля выполнить по величине длительно допустимого тока в нормальном режиме с учетом поправок на количество кабелей, допустимую перегрузку в послеаварийном режиме, температуру и тепловое сопротивление грунта согласно стандарту на используемый силовой кабель.

– выполнить расчеты кабеля и его экрана на термическую стойкость при коротком замыкании и, при необходимости, на потери и отклонение напряжения в линии.

– прокладка кабельной линии должна осуществляться по требованиям, определяемым типом и конструкцией силового кабеля, в соответствии с проектно-сметной документацией. К прокладке допускается только кабельная продукция, имеющая сертификат завода-производителя.

– в случае применения одножильного кабеля, прокладка должна выполняться с размещением жил кабеля в виде треугольника для исключения необходимости транспозиции. Предусмотреть запас кабеля по длине, не менее 2%.

– расчетом определить сечение экрана, а так же способ его заземления (с двух сторон или с одной стороны непосредственное заземление, с другой стороны заземление экрана через ОПН).

– при переходе КЛ 6 кВ через существующую автодорогу, подъездные площадки, инженерные сооружения и тротуарные дорожки выполнить в пластиковых трубах марки ПНД/ПВД с выходом на расстояние 1 метр за полотно дороги или бордюров. В местах пересечения кабельных линий с автодорогами заложить резервные пластиковые трубы на случай ремонта кабелей с плотно заделанными торцами.

– предусмотреть установку указателей трассы КЛ, в том числе на углах поворотов КЛ и местах установки соединительных муфт.

– в месте соединения кабельного и воздушного участков предусмотреть установку разъединителей. Разъединители принять качающегося типа наружной установки. Изоляция полимерная с оболочкой из кремнийорганической резины, степень загрязнения IV по ГОСТ 9920 (удельная проводимость слоя загрязнения не менее 30 мкСм). Предусмотреть установку ограничителей перенапряжения нелинейных с полимерной изоляцией 6 кВ. Тип ОПН определить проектом.

7.2.2. ЛЭП 6 кВ №12 ПС 35 кВ Федосеевка в пролётах опор №15/8 – 17/4, №18/6 – 18/12 (уточнить при проектировании). Выполнить строительство ВЛЗ 6 кВ. Трассы прохождения, протяженность, марку, сечение, производителя провода, стоек для опор и линейной арматуры определить проектом и согласовать на стадии проектирования с УРС филиала ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго».

– характеристика проектируемых участков ЛЭП 6 кВ:

Напряжение, кВ	6
Протяженность ВЛ, м (ориентировочно)	450
Количество ВЛ, шт.	1
Исполнение	3-х фазное
Марка провода	СИП-3

Сечение провода, мм ²	50
Материал линейной изоляции	штыревая – фарфор
	натяжная – стекло
Материал стоек для опор	железобетон
Изгибающий момент стоек (не менее), кН·м	5,0

– стойки опор принять железобетонные типа СВ 110-5, изготавливаемые по ТУ 5863-007-00113557-94. При переходах через автомобильные дороги и надземные инженерные коммуникации использовать стойки типа СВ 164-12, изготавливаемые по ТУ 5863-007-00113557-94, с подвесной изоляцией из изоляторов ПС-70Е. На анкерных опорах применять только подвесную арматуру. Металлоконструкции применить с покрытием, прошедшим сертификацию, обеспечивающим защиту металлоконструкций от коррозии, а также эстетику ВЛЗ на длительный срок;

– провод принять СИП-3, сечение определить проектом, но не менее 50 мм². Линейная арматура ВЛЗ должна быть сертифицирована в России, соответствовать Европейскому стандарту CENELEC CS, а также иметь заключение от отраслевой испытательной лаборатории, подтверждающее возможность совместного использования с СИП российского производства, выполненным по стандарту РФ ГОСТ Р 52373-200.

7.2.3. Предусмотреть демонтаж утративших своё назначение вследствие переустройства, не пригодных к дальнейшему использованию участков (элементов) ЛЭП 6 кВ №12 ПС 35 кВ Федосеевка.

7.3. Предусмотреть проектом переустройство участков ЛЭП 0,4 кВ:

7.3.1. ЛЭП 0,4 кВ №3 КТП-12-29 ПС 35 кВ Федосеевка ориентировочно в пролёте опор №1 – 2. проложить КЛ-0,4кВ под а/дорогой, ориентировочно 0,05 км. Способ прокладки кабеля определить проектом.

7.3.2. ЛЭП 0,4 кВ №1 КТП-12-29 ПС 35 кВ Федосеевка ориентировочно в пролёте опор №4 – 6 (уточнить при проектировании). Участок линии построить на завышенных опорах для соблюдения габарита. Проводом принять СИП-2.

7.3.3. Все проектные решения по ЛЭП 6 – 0,4 кВ согласовать на стадии проектирования с УРС филиала ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго».

7.4. Предусмотреть (при необходимости) демонтаж утративших своё назначение вследствие переустройства, не пригодных к дальнейшему использованию участков (элементов) ЛЭП 110 – 0,4 кВ.

7.5. В связи с изменением конфигурации ЛЭП 110 – 0,4 кВ (при необходимости) выполнить нанесение новой нумерации и знаков безопасности.

7.6. Пересечения и сближения с автомобильной дорогой выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, п. 2.5.256 – 2.5.263.

7.7. Предусмотреть (при необходимости) компенсацию убытков от демонтажа несамортизированных участков ЛЭП 110 – 0,4 кВ, попадающих в зону строительства.

**Начальник ОПР ЦУПА филиала ОАО
«МРСК Центра» – «Белгородэнерго»**

Романов С.В.

**Начальник службы ЛЭП УВС
филиала ОАО «МРСК Центра» –
«Белгородэнерго»**

Белозеров В.М.

**Главный инженер СОЭС филиала
ОАО «МРСК Центра» –
«Белгородэнерго»**

Неляпин Н.Н.